

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|---|
| 45111000-8 | Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne |
| 45320000-6 | Roboty izolacyjne |
| 45233250-6 | Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg |

NAZWA INWESTYCJI: Remont wiaty na pojazdy sprzętowe w RD Turek, ul. Górnicza 14

ADRES INWESTYCJI: Turek , ul. Górnicza 14

NAZWA INWESTORA: ENERGA OPERATOR SA

ADRES INWESTORA: Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

BRANŻE: Budowlana

DATA OPRACOWANIA: 20.04.2026

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł

PODATEK VAT: (23%) 0,00 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

20.04.2026

Data zatwierdzenia

Tabela elementów scalonych

| Lp. | Nazwa | Uproszczone | Robocizna | Materiały | Sprzęt | Razem | Udział % |
|-----|-----------------------------|-------------|-----------|-----------|--------|-------------|----------|
| 1 | Roboty rozbiórkowe. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 2 | Wykonanie nowych elementów. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| | Kosztorys netto | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| | VAT 23% | | | | | 0,00 | 0,00% |
| | Kosztorys brutto | | | | | 0,00 | 0,00% |

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--|---|------|--------------|----------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | Roboty rozbiórkowe. | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-01 0212-02 | Rozbiórka elementów betonowych o grubości ponad 15 cm - posadzka betonowa gr. 20 cm - z odliczeniem kanału. | m3 | | |
| | | [12,70 * 9,15 - 5,0 * 0,75] * 0,2 | m3 | 22,491 | |
| | | | | RAZEM | 22,491 |
| 2 d.1 | KNR 2-02 1101-03 analogia | Wypełnienie wnętrza istniejącego kanału diagnostycznego gruzem betonowym z rozebranej posadzki z uszczelnieniem zaprawą cementową. | m3 | | |
| | | 4,5 * 0,75 * 1,0 | m3 | 3,375 | |
| | | | | RAZEM | 3,375 |
| 3 d.1 | KNR-W 4-01 0106-04 | Usunięcie z parteru budynku gruzu . | m3 | | |
| | gruz | 22,491 - 3,375 | m3 | 19,116 | |
| | | | | RAZEM | 19,116 |
| 4 d.1 | KNP2 0612-01.02 0612-01.02 analogia | Wykonanie rozdrobnienia gruzu betonowego z użyciem kruszarki mechanicznej. | m3 | | |
| | | 22,491 - 3,375 | m3 | 19,116 | |
| | | | | RAZEM | 19,116 |
| 5 d.1 | KNR-W 2-01 0203-02 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - pogłębienie garażu.o 25 cm - z odliczeniem kanału. | m3 | | |
| | | [12,70 * 9,15 - 5,0 * 1,0) * 0,25 { Błąd składni: nawias zamykający inny niż otwierający. } | m3 | 27,801 | |
| | | | | RAZEM | 27,801 |
| 6 d.1 | KNR 4-04 1103-05 | Dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wywozu ziemi. Krotność = 19 | m3 | | |
| | | 27,801 | m3 | 27,801 | |
| | | | | RAZEM | 27,801 |
| 7 d.1 | cena zakładowa | Opłata za przyjęcie ziemi do utylizacji - ZUOK " Orli Staw " | t | | |
| | | 27,801 * 1,8 | t | 50,042 | |
| | | | | RAZEM | 50,042 |
| 2 | | Wykonanie nowych elementów. | | | |
| 8 d.2 | KNR 2-02 1101-03 analogia | Wykonanie podkładu pod posadzkę poprzez rozścielenie gruzu betonowego z rozebranej posadzki z uszczelnieniem zaprawą cementową z zatarciem na ostro. | m3 | | |
| | | 12,70 * 9,15 * 0,16 | m3 | 18,593 | |
| | | | | RAZEM | 18,593 |
| 9 d.2 | NNRNKB 202 0618-03 | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 - dwie warstwy . Krotność = 2 | m2 | | |
| | | 12,70 * 9,15 | m2 | 116,205 | |
| | | | | RAZEM | 116,205 |
| 10 d.2 | NNRNKB 202 1125-01 +02 analogia | Podkłady betonowy - płyta żelbetowa grub. 20 cm z betonu C20/25 z wyprofilowaniem spadku - pod nawierzchnię z kostki betonowej . | m2 | | |
| | | 12,70 * 9,15 | m2 | 116,205 | |
| | | | | RAZEM | 116,205 |
| 11 d.2 | KNR 2-31 0511-03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wzór kostki dobrać wg istniejącej nawierzchni placu (dwuteownik) . | m2 | | |
| | | 12,7 * 9,15 | m2 | 116,205 | |
| | | | | RAZEM | 116,205 |

Kosztorys

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|--|-------------------------------------|--|------|-------------|-------------|------|------|------|
| KOSZTORYS: | | | | | | | | |
| 1 | | Roboty rozbiórkowe. | | | | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-01 0212-02 | Rozbiórka elementów betonowych o grubości ponad 15 cm - posadzka betonowa gr. 20 cm - z odliczeniem kanału. | m3 | 22,491 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 22,491 m3 -- R -- robocizna 16,18 r-g/m3 | r-g | 363,9044 | 0,00000 | 0,00 | | |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 2 d.1 | KNR 2-02 1101-03 analogia | Wypełnienie wnętrza istniejącego kanału diagnostycznego gruzem betonowym z rozebranej posadzki z uszczelnieniem zaprawą cementową. | m3 | 3,375 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 3,375 m3 -- R -- robocizna 5,92 r-g/m3 -- M -- | r-g | 19,9800 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 2380807 | zaprawa cementowa M 12 0,2 m3/m3 | m3 | 0,6750 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 3* | 1690000 | gruz betonowy z rozbiórki 1,08 m3/m3 | m3 | 3,6450 | 0,00000 | | 0,00 | Mi |
| 4* | 0000000 | materiały pomocnicze(od M) 1,5 % | % | | 0,00000 | | 0,00 | |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 3 d.1 | KNR-W 4-01 0106-04 | Usunięcie z parteru budynku gruzu . | m3 | 19,116 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 19,116 m3 -- R -- robocizna 4,54 r-g/m3 | r-g | 86,7866 | 0,00000 | 0,00 | | |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 4 d.1 | KNP2 0612-01.02 0612-01.02 analogia | Wykonanie rozdrobnienia gruzu betonowego z użyciem kruszarki mechanicznej. | m3 | 19,116 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 19,116 m3 -- R -- robocizna 0,863 r-g/m3 -- S -- | r-g | 16,4971 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 00001 | kruszarka do betonu 0,863 m-g/m3 | m-g | 16,4971 | 0,00000 | | | 0,00 |
| 3* | 00001 | koparko-ładowarka 0,4 m-g/m3 | m-g | 7,6464 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |

Kosztorys

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|--|---------------------------------|---|------|---------------------|-------------|------|------|------|
| 5 d.1 | KNR-W 2-01 0203-02 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - pogłębienie garażu.o 25 cm - z odliczeniem kanału. | m3 | 27,801 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 27,801 m3 -- R -- robocizna 0,25 r-g/m3 -- S -- | r-g | 6,9503 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 00001 | koparko-ladowarka 0,1186 m-g/m3 | m-g | 3,2972 | 0,00000 | | | 0,00 |
| 3* | 39811 | samochód samowyladowczy 5 t 0,2512 m-g/m3 | m-g | 6,9836 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 6 d.1 | KNR 4-04 1103-05 | Dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wywozu ziemi. Krotność = 19 | m3 | 27,801 | 0,00000 | | | |
| 1* | 39811 | przedmiar = 27,801 m3 -- S -- samochód samowyladowczy 5 t 0,037 * 19 = 0,703 m-g/m3 | m-g | 19,5441 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 7 d.1 | cena zakładowa | Opłata za przyjęcie ziemi do utylizacji - ZUOK " Orli Staw " | t | 50,042 | 0,00000 | | | |
| 1* | | przedmiar = 50,042 t -- M -- Opłata za przyjęcie ziemi do utylizacji - ZUOK " Orli Staw " 1 t/t | t | 50,0420 | 0,00000 | | 0,00 | |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| Razem dział: | | | | Roboty rozbiórkowe. | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | 0,00 | | | |
| RAZEM: | | | | | 0,00 | | | |
| 2 | | Wykonanie nowych elementów. | | | | | | |
| 8 d.2 | KNR 2-02 1101-03 analogia | Wykonanie podkładu pod posadzkę poprzez rozścielenie gruzu betonowego z rozebranej posadzki z uszczelnieniem zaprawą cementową z zatarciem na ostro. | m3 | 18,593 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 18,593 m3 -- R -- robocizna 5,92 r-g/m3 -- M -- | r-g | 110,0706 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 2380807 | zaprawa cementowa M 12 0,2 m3/m3 | m3 | 3,7186 | 0,00000 | | 0,00 | |

Kosztorys

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|--|--|--|------|-------------|-------------|------|------|------|
| 3* | 1690000 | gruz betonowy z rozbiórki 1,08 m3/m3 | m3 | 20,0804 | 0,00000 | | 0,00 | Mi |
| 4* | 0000000 | materiały pomocnicze(od M) 1,5 % | % | | 0,00000 | | 0,00 | |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 9 d.2 | NNRNKB 202 0618-03 | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 - dwie warstwy . Krotność = 2 | m2 | 116,205 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 116,205 m2 -- R -- robocizna $0,13 * 2 = 0,26$ r-g/m2 -- M -- | r-g | 30,2133 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 202x003 | polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej podkładowa $1,15 * 2 = 2,3$ m2/m2 | m2 | 267,2715 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 3* | 1020100 | gaz propan-butan $0,1 * 2 = 0,2$ kg/m2 | kg | 23,2410 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 4* | 0000000 | materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- | % | | 0,00000 | | 0,00 | |
| 5* | 39599 | środek transportowy $0,003 * 2 = 0,006$ m-g/m2 | m-g | 0,6972 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 10 d.2 | NNRNKB 202 1125-01 +02 analogia | Podkłady betonowy - płyta żelbetowa grub. 20 cm z betonu C20/25 z wyprofilowaniem spadku - pod nawierzchnię z kostki betonowej . | m2 | 116,205 | 0,00000 | | | |
| 1* | 999 | przedmiar = 116,205 m2 -- R -- robocizna $0,64+0,84 = 1,48$ r-g/m2 -- M -- | r-g | 171,9834 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | | beton C20/25 $1,02*0,2 = 0,204$ m3/m2 | m3 | 23,7058 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 3* | 0000000 | materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- | % | | 0,00000 | | 0,00 | |
| 4* | 9_001 | pompa do betonu z rurociągiem $0,16+0,24 = 0,4$ m-g/m2 | m-g | 46,4820 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| 11 d.2 | KNR 2-31 0511-03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wzór kostki dobrać wg istniejącej nawierzchni placu (dwuteownik) . | m2 | 116,205 | 0,00000 | | | |
| | | przedmiar = 116,205 m2 -- R -- | | | | | | |

Kosztorys

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|---------------------------------|----------|--|------|-----------------------------|-------------|------|------|------|
| 1* | 999 | robocizna 1,3032 r-g/m2 -- M -- | r-g | 151,4384 | 0,00000 | 0,00 | | |
| 2* | 2222120 | kostka brukowa 8 cm szara 1,025 m2/m2 | m2 | 119,1101 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 3* | 1601899 | piasek 0,0818 m3/m2 | m3 | 9,5056 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 4* | 1700399 | cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,0117 t/m2 | t | 1,3596 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 5* | 3930000 | woda 0,027 m3/m2 | m3 | 3,1375 | 0,00000 | | 0,00 | |
| 6* | 0000000 | materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S -- | % | | 0,00000 | | 0,00 | |
| 7* | 45100 | wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m2 | m-g | 15,1067 | 0,00000 | | | 0,00 |
| 8* | 75200 | piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m2 | m-g | 2,9051 | 0,00000 | | | 0,00 |
| Razem koszty bezpośrednie | | | | 0,00 | | | | |
| Jednostkowe koszty bezpośrednie | | | | | | | | |
| Razem z narzutami | | | | 0,00 | | | | |
| Cena jednostkowa | | | | | | | | |
| Razem dział: | | | | Wykonanie nowych elementów. | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | 0,00 | | | |
| RAZEM: | | | | | 0,00 | | | |

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

| | Razem | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------------------------------|-------|-----------|-----------|--------|
| 1 Roboty rozbiórkowe. | 0,00 | | | |
| 2 Wykonanie nowych elementów. | 0,00 | | | |
| Razem koszty bezpośrednie | 0,00 | | | |
| Koszty pośrednie [Kp] 0%R+0%S | 0,00 | | | |
| RAZEM | 0,00 | | | |
| Zysk [Z] 0%R+0%S | 0,00 | | | |
| RAZEM | 0,00 | | | |

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie robocizny

| Lp. | Nazwa | j.m. | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-------|-----------|------|----------|------------|---------|
| 1 | robocizna | r-g | 957,8240 | 0,00 | 0,00 |
| RAZEM | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa | j.m. | Ilość | II inw. | II wyk. | Cena jedn. | Wartość |
|-------|--|------|----------|---------|----------|------------|---------|
| 1 | gaz propan-butan | kg | 23,2410 | 0,0000 | 23,2410 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | piasek | m3 | 9,5056 | 0,0000 | 9,5056 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | gruz betonowy z rozbiórki | m3 | 23,7254 | 23,7254 | 0,0000 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" | t | 1,3596 | 0,0000 | 1,3596 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókny poliestrowej podkładowa | m2 | 267,2715 | 0,0000 | 267,2715 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | kostka brukowa 8 cm szara | m2 | 119,1101 | 0,0000 | 119,1101 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | zaprawa cementowa M 12 | m3 | 4,3936 | 0,0000 | 4,3936 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | woda | m3 | 3,1375 | 0,0000 | 3,1375 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | beton C20/25 | m3 | 23,7058 | 0,0000 | 23,7058 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Oplata za przyjęcie ziemi do utylizacji - ZUOK " Orli Staw " | t | 50,0420 | 0,0000 | 50,0420 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | materiały pomocnicze | zł | | 0,0000 | 0,0000 | | 0,00 |
| RAZEM | | | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie sprzętu

| Lp. | Nazwa | j.m. | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-------|-------------------------------|------|---------|------------|---------|
| 1 | kruszarka do betonu | m-g | 16,4971 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | koparko-ladowarka | m-g | 10,9436 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | środek transportowy | m-g | 0,6972 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | samochód samowyładowczy 5 t | m-g | 26,5277 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | wibrator powierzchniowy | m-g | 15,1067 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | piła do cięcia kostki | m-g | 2,9051 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | pompa do betonu z rurociągami | m-g | 46,4820 | 0,00 | 0,00 |
| RAZEM | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie odpadów

| Lp. | Nazwa | j.m. | Ilość | Cena jedn. | Wartość | Transport |
|-----|-------|------|-------|------------|---------|-----------|
|-----|-------|------|-------|------------|---------|-----------|

| | | |
|--------------------------------|-------------|----|
| | Spis treści | |
| Strona Tytułowa | | 1 |
| Ogólna charakterystyka obiektu | | 2 |
| Tabela elementów scalonych | | 3 |
| Przedmiar | | 4 |
| 1. Roboty rozbiórkowe. | | 4 |
| 2. Wykonanie nowych elementów. | | 4 |
| Kosztorys | | 5 |
| 1. Roboty rozbiórkowe. | | 5 |
| 2. Wykonanie nowych elementów. | | 6 |
| Zestawienie robocizny | | 9 |
| Zestawienie materiałów | | 9 |
| Zestawienie sprzętu | | 9 |
| Zestawienie odpadów | | 9 |
| Spis treści | | 10 |